



359 000 €

**Ideal investor for sale**

**5 rooms**

**Surface : 270 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living space : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 990 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2002**

**Indoor condition : good**

**Outdoor condition : good**

**Benefits :**

DRILLING, Double Glazing, Atelier 15m<sup>2</sup>

2 bedroom

1 bathroom

**Energy class (old measure) : C**

**Climate class : A**



**Ideal investor ref. 460V6176M Saint-Martin-de-Crau**

ACTION IMMO INTERATIONALE presents to you

Fees and charges :

359 000 € fees included

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - [actionimo@yahoo.fr](mailto:actionimo@yahoo.fr)

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063