

426 000 €

Villa à vendre

4 pièces

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2170 m<sup>2</sup>

Année construction : 1999

Exposition : sud

Vue : jardin

État extérieur : bon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa réf. 460V338M Mas-Thibert

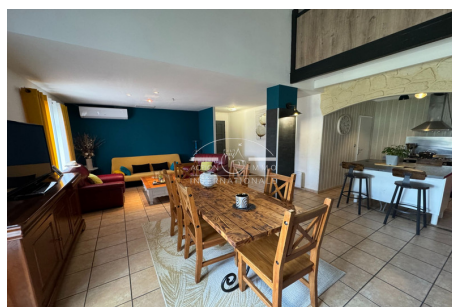
ACTION IMMO INTERNATIONALE Vous propose secteur MAS THIBERT cette Villa d'une superficie d'environ 120m<sup>2</sup>, comprenant au RDC: 3 chambres, salon/séjour, cuisine, salle de bains.

A l'étage: une grande chambre en mezzanine

La maison dispose d'un garage attenant l'ensemble édifié sur un terrain arboré de 2170m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

426 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - [actionimo@yahoo.fr](mailto:actionimo@yahoo.fr)

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063